

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЛЮБИМЕЦ, ХАСКОВСКА ОБЛАСТ

**Докладна записка относно:** Изменение на Решение № 627 на Общински съвет Любимец, прието с протокол № 62 от 18.08.2015 г., за продажба на поземлен имот – частна общинска собственост, с местонахождение землище гр. Любимец.

**Докл.:** инж. Тодор Милев – Зам. - Кмет на Община Любимец

## Р Е Ш Е Н И Е

### № 205

на ОбС, прието с протокол № 19 от 26.04.2021 година

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 и ал. 9, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 47 от Наредба №2 за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост,

Общински съвет - Любимец

### Р Е Ш И:

I. Допълва и изменя Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост на Община Любимец за 2021 година, както следва:

В Приложение № 4 – "Характеристика на урегулирани поземлени имоти и сгради, които Община Любимец възнамерява да предложи за продажба през 2021 година", **се допълва следният имот:** *Поземлен имот с идентификатор 44570.474.927(стар № 000927), с площ 83 431 кв. м., начин на трайно ползване: "за друг вид застрояване", застроен с 14 (четирнадесет) на брой сгради, находящ се в местността „Долната ува“ по кадастралната карта на землище гр. Любимец.*

II. Изменя Решение № 627 на Общински съвет Любимец, прието с протокол № 62 от 18.08.2015 г., за продажба на поземлен имот с идентификатор 44570.474.927(стар № 000927), с площ 83 431 кв. м., начин на трайно ползване: "за друг вид застрояване", застроен с 14 (четирнадесет) на брой сгради, находящ се в местността „Долната ува“ по кадастралната карта на землище гр. Любимец – частна общинска собственост, както следва:

В т. I текстът се изменя така **„Разрешава продажбата чрез публичен търг** на поземлен имот с идентификатор 44570.474.927(стар № 000927), с площ 83 431 кв. м., начин на трайно ползване: "за друг вид застрояване", застроен с 14 (четирнадесет) на брой сгради, находящ се в местността „Долната ува“ по кадастралната карта на землище гр. Любимец – частна общинска собственост.

**Определя пазарна цена**, която да бъде начална тръжна при продажбата на имота, както следва:

1. За земя с площ от 83,431 дка – 254 464.00 лева.

2. За сграда №1 (спално) със застроена площ 328 кв.м, на 1 етаж, масивна конструкция, построена 1958г., - 10 398.00 лева.
3. За сграда №2 (учебен корпус) със застроена площ 297 кв.м, на 1 етаж, масивна конструкция, построена 1973г., - 9 314.00 лева.
4. За сграда №3 (хранит.блок) със застроена площ 219 кв.м, на 1 етаж, масивна конструкция, построена 1958г., - 6 950.00 лева.
5. За сграда №4 (гараж) със застроена площ 269 кв.м, на 1 етаж, масивна конструкция, построена 1976г., - 8 446.00 лева.
6. За сграда №5 (КП и УТ-укритие) със застроена площ 200 кв.м, на 1 етаж, масивна конструкция, построена 1976г., - 6 719.00 лева.
7. За сграда №6 (УТ-укритие) със застроена площ 225 кв.м, на 1 етаж, масивна конструкция, построена 1976г., - 7 110.00 лева.
8. За сграда №7 (УТ-укритие) със застроена площ 182 кв.м, на 1 етаж, масивна конструкция, построена 1976г., - 6 114.00 лева.
9. За сграда №8 (УТ-укритие) със застроена площ 225 кв.м, на 1 етаж, масивна конструкция, построена 1976г., - 7 558.00 лева.
10. За сграда №9 (вещеви склад) със застроена площ 76 кв.м, на 1 етаж, масивна конструкция, построена 1978г., - 2 407.00 лева.
11. За сграда №11 (склад АВ) със застроена площ 33 кв.м, на 1 етаж, масивна конструкция, построена 1986г., - 2 555.00 лева.
12. За сграда №12 (свинарник) със застроена площ 218 кв.м, на 1 етаж, полумасивна конструкция, построена 1963г., - 4 286.00 лева.
13. За сграда №15 (баня) със застроена площ 33 кв.м, на 1 етаж, полумасивна конструкция, построена 1963г., - 1 045.00 лева.
14. За сграда №16 (КПП) със застроена площ 52 кв.м, на 1 етаж, полумасивна конструкция, построена 1958г., - 1 647.00 лева.
15. За сграда №17 (склад) със застроена площ 7 кв.м, на 1 етаж, полумасивна конструкция, построена 1958г., - 208.00 лева.

**Общата пазарна стойност на поземления имот е 329 223 лева. Всички цени са без включен ДДС.**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ на ОбС.....**  
**/ М.Станкова/**