

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЛЮБИМЕЦ, ХАСКОВСКА ОБЛАСТ

Докладна записка относно:

Разрешаване изработване проект на Частично изменение (ЧИ) на Общ устройствен план (ОУП) с обхват УПИ XIV, кв. 191 по плана за регулация и застрояване на гр. Любимец, общ. Любимец

Докл.: инж. Тодор Милев – Зам. - Кмет на Община Любимец

Р Е Ш Е Н И Е

№ 353

на ОбС, прието с протокол № 37 от 13.10.2022 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124 ал.1, във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 1 и чл. 135, ал. 1 от Закон за устройство на територията,

Общински съвет – Любимец

Р Е Ш И:

I. Разрешава изработване на проект за ЧИ на ОУП на Община Любимец със следните показатели:

- Възложител: Община Любимец;

- Инвеститор: „КиП Тест“ ООД, представлявано от Петър Стефанов Димов, собственик и заинтересувано лице;

- обхват: *УПИ XIV, кв. 191, по плана за регулация и застрояване на гр. Любимец, общ. Любимец*, попадащ в територия за паркове и градини;

- Устройствовената зона да се промени на „О“ – за КОО – обществено обслужване, със спазване на следните показатели: Плътност на застрояване – 80%; Озеленяване – 20%; Интензивност на застрояване – Кинт – 2,5; Етажност и височина – от 1 до 3 етажа, с максимална височина 10м.; Начин на застрояване – свободно „е“.

II. Одобрява Задание за изработване на проект за ЧИ на ОУП с обхват *УПИ XIV, кв. 191, по плана за регулация и застрояване на гр. Любимец, общ. Любимец*, с показатели подробно описани в т. I. на настоящото решение.

ПРЕДСЕДАТЕЛ на ОбС.....
/ М.Станкова/