

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЛЮБИМЕЦ, ХАСКОВСКА ОБЛАСТ

Докладна записка относно:

Даване на съгласие за сключване на договор за продажба на недвижими имоти – частна общинска собственост, между Община Любимец и „Електроенергиен системен оператор“ ЕАД.

Докл.: инж. Годор Милев – Зам. – Кмет на Община Любимец

Р Е Ш Е Н И Е

№ 438

на ОбС, прието с протокол № 45 от 05.06.2023 г.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9, чл.34, ал.4, чл.35, ал.4, т.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, § 12, ал. 3 от Заключителните разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за подпомагане на земеделските производители, и чл.3, ал.2 и чл.48, ал. 3, т.1 от Наредба № 2 за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост,

Общински съвет – Любимец

Р Е Ш И:

I. Допълва и изменя Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост на Община Любимец за 2023 година, както следва:

В Приложение №3 – „Характеристика на имоти - земеделски земи, които Община Любимец възнамерява да предложи за продажба през 2023 г.”, **се допълват следните имоти:**

- ПИ с идентификатор 44570.14.47, с площ 3 249 кв. м., трайно предназначение на територията: „земеделска“, начин на трайно ползване: „нива“, по КККР на землището на гр. Любимец;

- ПИ с идентификатор 44570.14.57, с площ 235 кв. м., трайно предназначение на територията: „земеделска“, начин на трайно ползване: „нива“, по КККР на землището на гр. Любимец;

II. Дава съгласие за сключване на договор за продажба, между Община Любимец и „Електроенергиен системен оператор“ ЕАД, с ЕИК 175201304, представлявано от Ангелин Николаев Цачев – Изпълнителен директор, на недвижими имоти – частна общинска собственост, с идентификатор 44570.14.47, с площ 3 249 кв. м., трайно предназначение на територията: „земеделска“, начин на трайно ползване: „нива“, по КККР на землището на гр. Любимец, АОС №3053/20.03.2012 г. и ПИ с идентификатор 44570.14.57, с площ 235 кв. м., трайно предназначение на територията: „земеделска“, начин на трайно ползване: „нива“, по КККР на землището на гр. Любимец, АОС №3287/04.04.2013 г., без публичен търг или публично оповестен конкурс по реда на чл. 35, ал. 4 от ЗОС, във връзка с § 12, ал. 3 от ЗР към ЗИДЗПЗП, за изграждане на енергийни обекти по смисъла на § 1, т. 23 от допълнителните разпоредби на Закона за енергетиката.

III. Дава съгласие за предоставяне на равностойни имоти от общинския поземлен фонд, за налагане на ограничения с тяхното разпореждане, извън случаите по § 12 от ЗР към ЗИДЗПЗП, както следва:

- ПИ 03544.200.16, с площ 5 493 кв. м., трайно предназначение на територията: „земеделска“, начин на трайно ползване: „изоставена орна земя“, по КККР на землището на с. Белица, АОС №4926/06.12.2018 г., съгласно оценка, изготвена от независим оценител на стойност 2 215 лв. Наложените ограничения да се отразят по партидата на имота;

- ПИ 03544.216.1, с площ 3 979 кв. м., трайно предназначение на територията: „земеделска“, начин на трайно ползване: „изоставена нива“, по КККР на землището на с. Белица, АОС №4921/06.12.2018 г., съгласно оценка, изготвена от независим оценител на стойност 1 635 лв. Наложените ограничения да се отразят по партидата на имота.

IV. Определя продажна цена за извършване на разпоредителна сделка на имотите, подробно описани в т. II на настоящото решение, както следва:

- ПИ с идентификатор 44570.14.47, с площ 3249 кв. м. - 5 600,00 лв. /пет хиляди и шестстотин лева/;

- ПИ с идентификатор 44570.14.57, с площ 235 кв. м. – 400,00 лв. /четиристотин лева/;

V. След влизане в сила на настоящото решение, възлага на Кмета на Община Любимец да издаде заповед и сключи договор с „Електроенергиен системен оператор“ ЕАД, с ЕИК 175201304, за продажба на недвижими имоти – частна общинска собственост, подробно описани в т. II, при цени определени в т. IV на настоящото решение.

ПРЕДСЕДАТЕЛ на ОбС.....
/ М.Станкова/

МС/ХИ